



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΙΟΥΝΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
545

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 3,600 στρεμμάτων, στη θέση Τόλη Γούρνες, περιφέρειας Κοινότητας Εξοχής, του Νομού Πιερίας. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,160 στρεμμάτων, στη θέση Τόλη Γούρνες, περιφέρειας Κοινότητας Εξοχής, του Νομού Πιερίας. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 8,448 στρεμμάτων, στη θέση Άγιος Γεώργιος, περιφέρειας Κοινότητας Καταλωνίων, του Νομού Πιερίας. 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 6,050 στρεμμάτων, στη θέση Μπατοϊό, περιφέρειας Κοινότητας Εξοχής, του Νομού Πιερίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Βολισσό του Ν. Χίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Ιωάννη Μπελέγρη, Αλεξάνδρου Μπελέγρη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 5
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην Κηφισιά του Ν. Αττικής στην Πλατεία Αγίου Δημητρίου αριθ. 13 φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Κυριαζή και Χριστόφορου Πήτερς και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 6
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για ένα χρόνο στα υπ' αριθ. 40, 48, 47, 51, 53, 58, 62, 49 και 50 Ο.Τ. του σχεδίου πόλης του Πόρτο - Ράφτη Μεσογαίας Ν. Ανατολ. Αττικής. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3580

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 3,600 στρεμμάτων, στη θέση Τόλη Γούρνες, περιφέρειας Κοινότητας Εξοχής, του Νομού Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Τη ΔΥ/25.5.87 πρόταση του Δασολόγου Κων. Μωραΐτη περί κήρυξης αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα τη συνιδιοκτητή δασική έκταση, εμβαδού 3,600 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Τόλη Γούρνες, της Κοινότητας Εξοχής.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος πρεμνοφυούς δρυός.

Δυτικά: Ομοίως

Βόρεια: Ομοίως

Νότια: Ομοίως, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 10 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

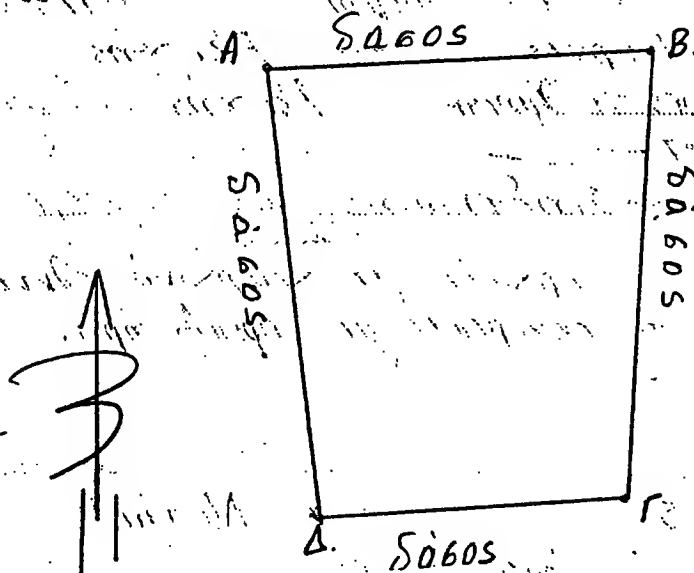
5

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Παραχώρις εκχερσωθείσης έκτασης υπό του
Χορδίου Γεώργιο του Χρήστου κατοίκου Εξαρχίας
στη Δ.Β. "Τόλη Γαύρες", του νοτίου δόμου
ΤΟΞΟΥ - ΕΞΑΡΧΙΑΣ.

Μήσκα 1: 1000

Έκταση: 3.600 τ.μ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	<u>Βαθμ.</u>	<u>Μέτρο.</u>
A → B	192,5	64,0
B → Γ	95,0	45,0
Γ → Δ	3,0	64,0
Δ → A	296,0	57,0

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνο-
δείται την 3580/87 από-
φαση κ. Νομάρχη Πιερίας.

Κατερίνη 5) 6) 1987
Ο Δ/ντής Δασών Πιερίας

Κατερίνη 18-5-1987

Ο Συντάξας Δοκίμος

[Signature]
Κωνσταντίνος Μωραΐτης

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ΟΥ ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 5) 6) 1987
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 16) 6) 1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ΟΥ ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αριθ. 3575

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,160 στρεμμάτων, στη θέση Τόλη Γούρνες, περιφέρειας Κοινότητας Εξοχής, του Νομού Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Τη ΔΥ/25.5.87 πρόταση του Δασολόγου Κων. Μωραΐτη περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρα-

κτήρα της δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα τη συνιδιοκτητή δασική έκταση, εμβαδού 1,160 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Τόλη Γούρνες, της Κοινότητας Εξοχής.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική λωρίδα πλάτους 4 μ. και στη συνέχεια δρόμοι.

Δυτικά: Δάσος πρεμνοφυούς δρυός.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 10 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

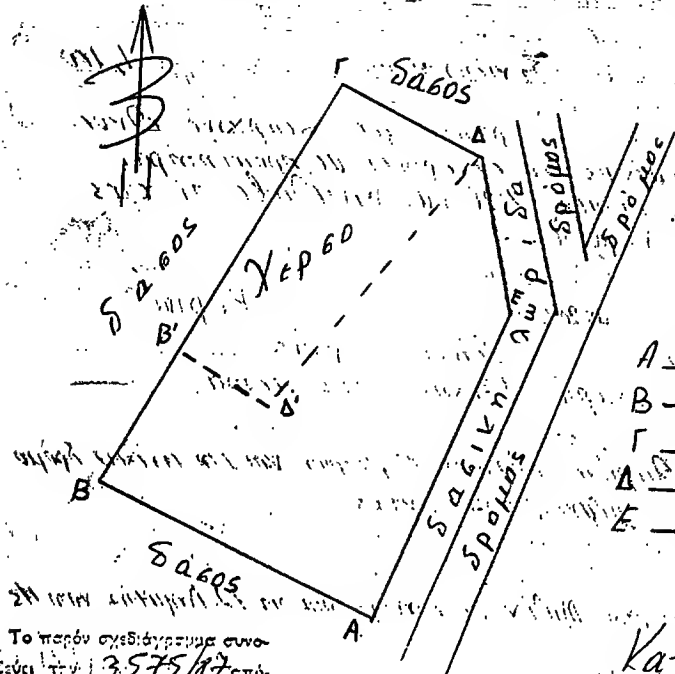
Παρανόμως εκχερσωθείς έκταση υπό του
Σαρισιαννίου Πάλαρο του Χαράλαμπος Κατόικου
Εξοχής στη Δ.Θ. "Τόλη Γούρνες", του συν/του
δάσους ΤΟΛΗ-ΕΞΟΧΗΣ.

Κλίμακα. 1:500

Εκταση: ΑΒΒΒΔΔΕΑ = 740 τμ

Β' ΓΔΔΒ = 420 τμ

Σύνολο 1.160 τμ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Μέτρα	Μέτρα
A → B	331	300
B → Γ	36	45,0
Γ → Δ	130	15,0
Δ → Ε	189	15,0
Ε → Α	227	32,0

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνο-
εύει την 3575/87 από-
φαση κ. Νομάρχη Πιερίας.

Κατερίνη 5.6.1987
Ο Δ/ντής Δασών Πιερίας

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 201 ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 5.6.1987
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 5.6.1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 201 ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

Κατερίνη 18-5-1987
Ο Συντάξας Δασικός

Χωρίτος Μωραΐτης

Αριθ. 3647

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 8,448 στρεμμάτων, στη θέση Άγιος Γεώργιος, περιφερειακής Κοινότητας Καταλωνίων, του Νομού Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Τη ΔΥ/26.5.87 πρόταση του Τ/Χ Δασ/νίας Ε. Βρουβλιάνη περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρα-

κτήρα της δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα τη συνιδιόκτητη δασική έκταση, εμβαδού 8,448 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Άγιος Γεώργιος της Κοινότητας Καταλωνίων.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασωμένο ρέμα.

Δυτικά: Συνιδιόκτητο δάσος.

Βόρεια: Συνιδιόκτητο δάσος και αγρός Αφών Καρατζά.

Νότια: Συνιδιόκτητο δάσος και αγροί Αφών Καρατζά και Κ. Καραμέλιου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

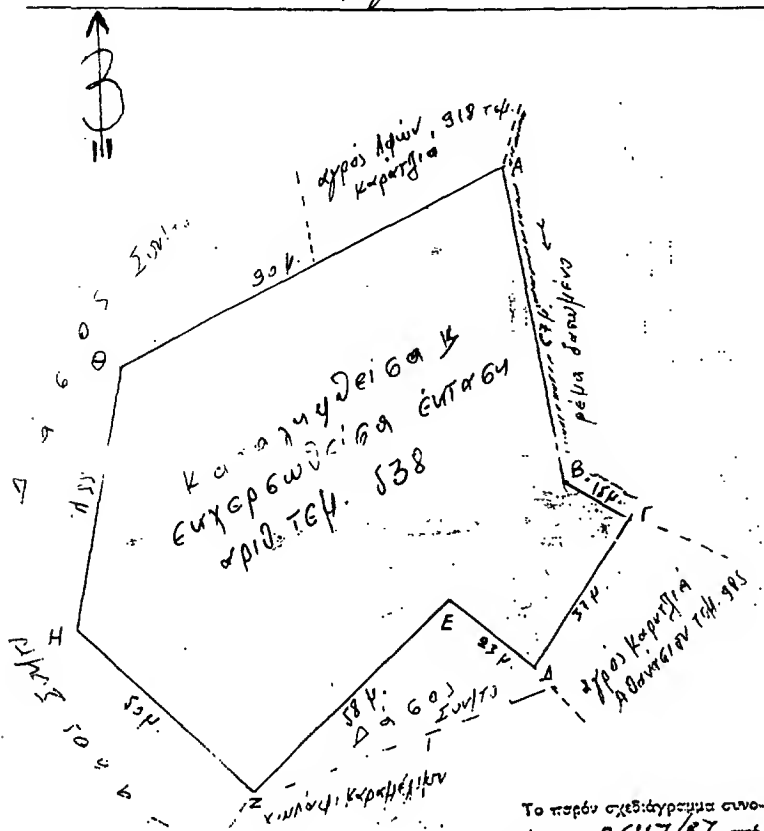
Κατερίνη, 10 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκχερσωθείσας δασικής έκτασης στη θέση «Άγιος Γεώργιος» του Συνιδιόκτητου δάσους Πηλινδενδρίου περιοχής Καταλωνίων από τον Τειρογιάννη Αθανάσιο του Κων/νου υφταίκα Καταλωνίων



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμακα 1:100

Εκχερσωθείσα έκταση ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ = 8,448 στρέμματα

Εκδότης Ν.Α

Κλίμακα 0-12%

$AB = \frac{1888}{67\mu}$ $ΒΓ = \frac{1358}{15\mu}$ $ΓΔ = \frac{9368}{37\mu}$

$ΔΕ = \frac{3458}{93\mu}$ $ΕΖ = \frac{2518}{58\mu}$ $ΖΗ = \frac{3498}{50\mu}$

$ΗΘ = \frac{116}{55\mu}$ $ΘΑ = \frac{1}{50\mu}$

Καταλόνια 19-5-1987

Ο Τεχνολόγος Λαγοπονιάς

Ε. Α. Λαγοπονιάς

Ενάλλατος Βρουβλιάνης

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνο-
επί της 3647/87 από-
φαση κ. Νομάρχη Πιερίας.
Κατερίνη 5.6.1987
Ο Δ/ντης Δασών Πιερίας

ΟΕΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 5.6.1987
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΟΕΡΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 10.6.1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ης ΒΑΘΜΟΥ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ης ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

Αριθ. 3640

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 6,050 στρεμμάτων, στη θέση Μπατσιό περιφέρειας Κοινότητας Εξοχής, του Νομού Πιερίας.
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Τη ΔΥ/1.6.87 πρόταση του Δασολόγου Κων/νου Μωραϊτή περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρα-

κτήρα της δασικής εκτάσεως που εκχερσώθηκε παράνομα τη συνιδιόκτητη δασική έκταση, εμβαδού 6,050 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Ματσιό της Κοινότητας Εξοχής.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος πρεμνοφυούς δρυός.

Δυτικά: Δασικό δρόμο.

Βόρεια: Δάσος πρεμνοφυούς δρυός.

Νότια: Δάσος πρεμνοφυούς δρυός, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

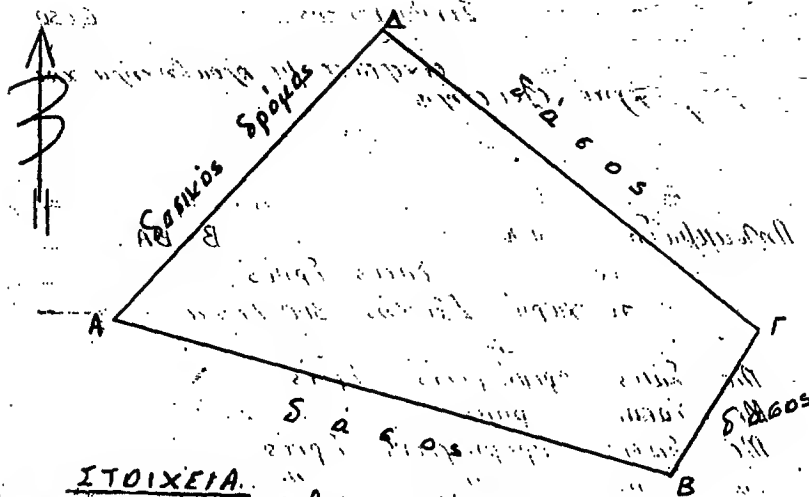
Κατερίνη, 10 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.

Παράνομη εκχερσωθείσα έκταση στη
Δ.Θ. "Μπατσιό" περιφέρειας Κοινότητας Εξοχής
του συνιδιόκτητου δάσους ΤΟΞΟΥ ΕΞΟΧΗΣ
υπό του Δημητρίου "Αλεξάνδρου" του
Ιωάννη, κατοίκου Εξοχής
Κλίμακα: 1:1000
Έκταση: 6.050 τ.μ.



ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Μέτροι	Μέτρα
A → B	118	120.0
B → Γ	36	35.0
Γ → Δ	344	100.0
Δ → Α	284	81.0

Το παρόν (εξόφληση) ενο-
είναι την 3640/87 από-
φαση κ. Νομάρχη Πιερίας.
Κατερίνη 5.6.1987
Ο Δ/ντής Δασών Πιερίας

ΠΡΟΨΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 5.6.1987
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΠΡΟΨΗΘΗΚΕ
Κατερίνη 10.6.1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Κατερίνη 18.5.1987
Ο Συντάξας Δασικός

Κωνσταντίνος Μωραϊτής

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΟΛΙΑΝΘΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ΟΥ ΒΑΘΜΟΥ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΟΛΙΑΝΘΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ 2ΟΥ ΒΑΘΜΟΥ

ΘΕΟΔ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 35318/2426

(5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Βολισσό του Ν. Χίου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Ιωάννη Μπελέγρη, Αλεξάνδρου Μπελέγρη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).
2. Την υπ' αριθ. 75724/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).
3. Το υπ' αριθ. 1/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3ζ, περίπτωση αα) και 5.
4. Την από 20.3.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
5. Την από 13.4.87 απάντηση των Ιωάννη Μπελέγρη, Αλεξάνδρου Μπελέγρη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Βολισσό του Ν. Χίου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννη Μπελέγρη, Αλεξάνδρου Μπελέγρη, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρ-

μογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την υπ' αριθ. 35318/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργίας και χρήσης του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Επιτρέπεται η χρήση του διατηρητέου κτιρίου ως ξενώνας.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις του κτιρίου.

6. Η επικάλυψη του κτιρίου θα γίνει υποχρεωτικά με δώμα χωρίς προεξοχή από το περίγραμμα του κτιρίου.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΛΒΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Αριθ. 35318/87
Απόφαση με την οποία ορίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Βολισσό του Ν. Χίου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννη Μπελέγρη, Αλεξάνδρου Μπελέγρη, σύμφωνα με το άρθρο 5 της υπ' αριθ. 75724/30.12.1983 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

1 Ιουνίου 1987
Αθήνα
Σ. ΓΡΥΝΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ - ΚΟΙΝ. ΒΟΛΙΣΣΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ι. & Α. ΜΠΕΛΕΓΡΗ

Αριθ. οικ. 33675/2304

(6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην Κηφισιά του Ν. Αττικής στην Πλατεία Αγίου Δημητρίου αριθ. 13 φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Κυριαζή και Χριστόφορου Πήτερς και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 1.9.1986 αιτιολογική έκθεση τη Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 27.4.87 απάντηση των Μαρίας Κυριαζή και Χριστόφορου Πήτερς, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην Κηφισιά του Ν. Αττικής επί της πλατείας Αγίου Δημητρίου αριθ. 13 φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Κυριαζή και Χριστόφορου Πήτερς όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης

Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 33675/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η αποκατάσταση των όψεων ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικών του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

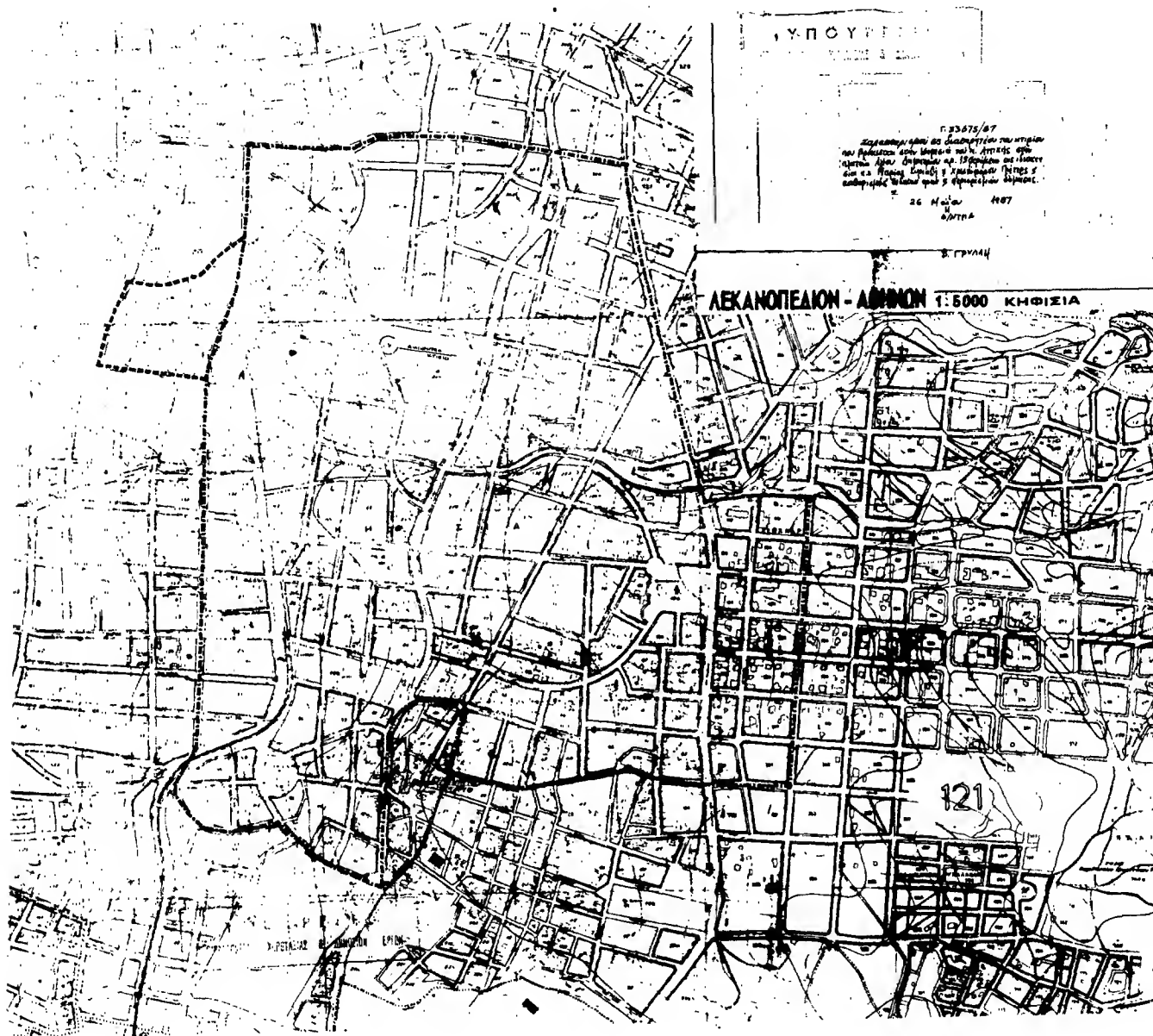
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό, στο εσωτερικό και στον περιβάλλοντα χώρο του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 1517

(7)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για ένα χρόνο στα υπ' αριθ. 40, 48, 47, 51, 53, 58, 62, 49 και 50 Ο.Τ. του σχεδίου πόλης του Πόρτο - Ράφτη Μεσογαίας Ν. Ανατολ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ.183 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

4. Το υπ' αριθ. 4086/46/87 έγγραφο της Δ/σης Γ2β του ΥΠ-

.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. από το οποίο προκύπτει ότι έχει προχωρήσει μελέτη αναθεώρησης, του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης του ΠΟΡΤΟ - ΡΑΦΤΗ και σύμφωνα με την οποία στα Ο.Τ. 40, 48, 47, 51, 53, 58, 62, 49 και 50 προτείνονται βασικοί κοινόχρηστοι χώροι, αποφασίζουμε:

Αναστελλουμε για ένα χρόνο από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας την έκδοση οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 40, 48, 47, 51, 53, 58, 62, 49 και 50 του σχεδίου πόλης του ΠΟΡΤΟ - ΡΑΦΤΗ Μεσογαίας.

Αγία Παρασκευή, 16 Ιουνίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ